



Enquadramento administrativo da nova área empresarial

LEGENDA

— Eixos de Via

• IDENTIFICAÇÃO DAS NOVAS AREAS EMPRESARIAIS

Delimitação da área afecto ao Complexo Crel-Bela Vista (União de Freguesias de Massamá e Monte Abraão)

• CLASSIFICAÇÃO DE ACTIVIDADE ECONÓMICA -Rev.3 - POR SECÇÃO DA CAE-

- C - Industrias Transformadoras
- F - Construção
- G - Comércio por grosso e a retalho; reparação de veículos automóveis e motociclos
- H - Transportes e armazenagem
- I - Alojamentos, restauração e similares
- J - Actividades de informação e de comunicação
- L - Actividades imobiliárias
- M - Actividades de consultoria, científicas, técnicas e similares
- N - Actividades administrativas e dos serviços de apoio
- P - Educação
- Q - Actividades de saúde humana e de apoio social
- R - Actividades artísticas, de espectáculos, desportivas e recreativas
- S - Outras actividades de serviços

• AREAS SEM ACTIVIDADE ECONÓMICA

- Edifício devoluto
- Para arrendamento
- Espaço expectante
- Situação desconhecida

• ID EMPRESA

nn - A correspondência entre a informação gráfica e alfanumérica é feita através do campo ID Empresa (Nº do Identificador da empresa) que se encontra na tabela em anexo. Os vários edifícios ocupados por uma empresa tem a mesmo nº identificador.



GABINETE DE APOIO EMPRESARIAL
PROJECTO AREAS EMPRESARIAIS DE SINTRA
Area Empresarial com Expressividade territorial - Novo registo

Escala: 1 2000

Data: Agosto 2014

Tabela de dados das empresas apuradas

Informação alfanumérica associada à representação gráfica do Complexo
CREL-BELA VISTA através do Campo ID_Empresa

Designação da Área Empresarial	Classe Espaço _PDM	ID_Empresa*	Nome da Empresa*	Estado actual	Administração/Direcção
Complexo Crel- Bela Vista	Espaço urbano	52	Não disponível	Para venda ou aluguer	
Complexo Crel- Bela Vista	Espaço urbano	53	Fruticash,Lda		Mário Nunes
Complexo Crel- Bela Vista	Fora da zona industrial	54	Silgado e Oliveira Música,Lda		Rui Oliveira
Complexo Crel- Bela Vista	Espaço urbano	55	Não disponível		
Complexo Crel- Bela Vista	Fora da zona industrial	56	Carlos Matias Unipessoal,Lda		Carlos Matias
Complexo Crel- Bela Vista	Espaço urbano	57	Nao disponível	Para aluguer	
Complexo Crel- Bela Vista	Fora da zona industrial	58	Liane,SA		Paulo Batista
Complexo Crel- Bela Vista	Espaço urbano	59	Não disponível	Para aluguer	
Complexo Crel- Bela Vista	Espaço urbano	60	Não disponível		
Complexo Crel- Bela Vista	Fora da zona industrial	61	Pronorma Lda(Imp/export) _Não disponível		
Complexo Crel- Bela Vista	Fora da zona industrial	62	Arlindo & Lourenço (Não disponível)		
Complexo Crel- Bela Vista	Espaço urbano	63	Reilimpa Limpeza e Serviços SA		Carlos Fernandes
Complexo Crel- Bela Vista	Espaço urbano	64	Euroleva,SA		António Brito
Complexo Crel- Bela Vista	Espaço urbano	65	Hotinker,Lda		Tian
Complexo Crel- Bela Vista	Espaço urbano	66	Webtoner		Tian
Complexo Crel- Bela Vista	Espaço urbano	67	Jorge Lozano,Lda		Jorge Lozano
Complexo Crel- Bela Vista	Espaço urbano	68	Webtoner/Hotinker, Lda		Tian
Complexo Crel- Bela Vista	Espaço urbano	69	Beeineditus-Organização de Eventos Lda		Cátia Almeida
Complexo Crel- Bela Vista	Espaço urbano	70	Espelho de Letras Lda		Susana Esteves
Complexo Crel- Bela Vista	Espaço urbano	71	Equiditec- equipamentos de informação Lda		Rui Bispo
Complexo Crel- Bela Vista	Espaço urbano	72	Triónica2- Soluções Urbanas Lda		João Martins
Complexo Crel- Bela Vista	Fora da zona industrial	73	SDM Soluções informáticas e administrativas,Lda		Manuel Santos
Complexo Crel- Bela Vista	Espaço urbano	74	KGEST - Consultadoria e Gestão de Empresas,Unipessoal,Lda		Mário de Castro Ribeiro
Complexo Crel- Bela Vista	Fora da zona industrial	75	Castro e Ventura,Lda		Frederico Ventura
Complexo Crel- Bela Vista	Espaço urbano	76	Gomes Marques		Carlos Alexandre & Associados
Complexo Crel- Bela Vista	Espaço urbano	77	Frases Ilustradas - Unipessoal Lda.		Júlio Santos
Complexo Crel- Bela Vista	Espaço urbano	78	RNCG.net - Sistemas de Informação,Lda		Nuno Carmo
Complexo Crel- Bela Vista	Espaço urbano	79	Confer-7,SA		Manuel Oliveira
Complexo Crel- Bela Vista	Espaço urbano	81	FinalSolution,Lda		Susana Fialho
Complexo Crel- Bela Vista	Espaço urbano	82	Urbinform- Consultoria em Sistemas de Informação,Lda		João Chasqueira
Complexo Crel- Bela Vista	Fora da zona industrial	83	Rositecnica,Lda		Antonio Morais
Complexo Crel- Bela Vista	Fora da zona industrial	84	Clearenergy,Lda		Helder Galrinho
Complexo Crel- Bela Vista	Fora da zona industrial	85	AFAtelier Design e Comunicação;lda		Antonio Francisco
Complexo Crel- Bela Vista	Fora da zona industrial	86	STI- Sistemas e Técnicas Industriais,La		Alexandra Sousa e Carlos Lopes Sousa
Complexo Crel- Bela Vista	Fora da zona industrial	87	Sferamed Medical Supplier		Frederico Gil
Complexo Crel- Bela Vista	Fora da zona industrial	88	InfoEco Serviços e Consultadoria Unipessoal,Lda		Hugo Espírito Santo

ID_Empresa*	Nome da Empresa*	E_mail	Telefone	Sector Actividade Económica	Secção actividade Económica	Descrição Actividade Económica
52	Não disponível		214398310			
53	Fruticash,Lda	fruticash@gmail.com	214398001	Terciário	G	Comércio por grosso e a retalho;reparação de veiculos automóveis e motociclos
54	Silgado e Oliveira Música,Lda	lisboa@callandplay.eu	210987899	Terciário	G	Comércio por grosso e a retalho;reparação de veiculos automóveis e motociclos
55	Não disponível					
56	Carlos Matias Unipessoal,Lda	cmperformance@hotmail.com	214335938			
57	Nao disponível					
58	Liane,SA			Terciário	G	Comércio por grosso e a retalho;reparação de veiculos automóveis e motociclos
59	Não disponível					
60	Não disponível					
61	Pronorma Lda(Imp/export) _Não disponível					
62	Arlindo & Lourenço (Não disponível)					
63	Reilimpa Limpeza e Serviços SA	reilimpa@reilimpa.pt	214387510	Terciário	N	Actividades administrativas e de serviços de apoio
64	Euroleva,SA	antonio.brito@euroleva.com	214387930	Terciário	G	Comércio por grosso e a retalho;reparação de veiculos automóveis e motociclos
65	Hotinker,Lda	p.gregorio@hotinker.pt	214397240	Terciário	G	Comércio por grosso e a retalho;reparação de veiculos automóveis e motociclos
66	Webtoner	p.gregorio@hotinker.pt	214397240	Terciário	G	Comércio por grosso e a retalho;reparação de veiculos automóveis e motociclos
67	Jorge Lozano,Lda	jorge.lozano@jorgelozano.pt	214303269	Terciário	P	Educação
68	Webtoner/Hotinker, Lda	p.gregorio@hotinker.pt	214397240	Terciário	G	Comércio por grosso e a retalho;reparação de veiculos automóveis e motociclos
69	Beeineditus-Organização de Eventos Lda	p.gregorio@hotinker.pt	214301729	Terciário	N	Actividades administrativas e de serviços de apoio
70	Espelho de Letras Lda	susana.esteves@shiftdigital.com.pt	919819460	Terciário	J	Actividades de informação e comunicação
71	Equiditec- equipamentos de informação Lda	geral@equiditec.pt	214407271	Terciário	G	Comércio por grosso e a retalho;reparação de veiculos automóveis e motociclos
72	Triónica2- Soluções Urbanas Lda	geral@trionica2.pt	214396706	Terciário	G	Comércio por grosso e a retalho;reparação de veiculos automóveis e motociclos
73	SDM Soluções informáticas e administrativas,Lda	manuel.santos@sdm.com.pt	214309020	Terciário	G	Comércio por grosso e a retalho;reparação de veiculos automóveis e motociclos
74	KGEST - Consultadoria e Gestão de Empresas,Unipessoal,Lda	kgest@kigest.pt	214809891	Terciário	M	Actividades de consultoria, científicas, técnicas e similares
75	Castro e Ventura,Lda	geral@carlosventura.pt	210936534	Secundário	F	Construção
76	Gomes Marques	geral@gmca-sroc.pt	214308830	Terciário	M	Actividades de consultoria, científicas, técnicas e similares
77	Frases Ilustradas - Unipessoal Lda.	producao@madebyuh.com	214394971	Secundário	C	Indústrias Transformadoras
78	RNCG.net - Sistemas de Informação,Lda	geral@mcg.net	214452498	Terciário	J	Actividades de informação e comunicação
79	Confer-7,SA	geral@confersete.pt	214308810	Terciário	M	Actividades de consultoria, científicas, técnicas e similares
81	FinalSolution,Lda	geral@finalsolution.pt	219318692	Terciário	N	Actividades administrativas e de serviços de apoio
82	Urbinform- Consultoria em Sistemas de Informação,Lda	urbinform@urbinform.pt	219245552	Terciário	J	Actividades de informação e comunicação
83	Rositecnica,Lda	rositecnica@hotmail.com		Terciário	M	Actividades de consultoria, científicas, técnicas e similares
84	Clearenergy,Lda	geral@clearenergy.pt	214933138	Terciário	M	Actividades de consultoria, científicas, técnicas e similares
85	AfAtelier Design e Comunicação;lda	mail@afatelier.com	214393206			
86	STI- Sistemas e Técnicas Industriais,La	info@sti-tec.net	214388500	Secundário	C	Indústrias Transformadoras
87	Sferamed Medical Supplyer	Sferamedhealthcar.com	914234599			
88	InfoEco Serviços e Consultadoria Unipessoal,Lda	geral@infoeco.pt	214395874	Terciário	M	Actividades de consultoria, científicas, técnicas e similares

ID_Empresa*	Nome da Empresa*	CAE Principal rev3	Descrição CAE Principal	CAE-Secundário	Descrição CAE Secundário	Sede da empresa
52	Não disponível					0
53	Fruticash,Lda	46311	Comércio por grosso de fruta e de produtos hortícolas,excepto batata			Local
54	Silgado e Oliveira Música,Lda	46690	Comércio por grosso de outras máquinas e equipamentos			No estrangeiro
55	Não disponível					
56	Carlos Matias Unipessoal,Lda	45200	Manutenção e reparação de veiculos			Local
57	Nao disponível					
58	Liane,SA	40670	Comercio por grosso e a retalho			Fora do Concelho
59	Não disponível					
60	Não disponível					
61	Pronorma Lda(Imp/export) _Não disponível					
62	Arlindo & Lourenço (Não disponível)					
63	Reilimpa Limpeza e Serviços SA	81210	Actividades de limpeza geral em edificios			Local
64	Euroleva,SA	46690	Comércio por grosso de outras máquinas e equipamentos - empilhadores e assistência técnica			Fora do Concelho
65	Hotinker,Lda	47781	Comércio a retalho de máquinas e de outro material de escritório em estabelecimentos especializados			Local
66	Webtoner	47781	Comércio a retalho de máquinas e de outro material de escritório em estabelecimentos especializados			Local
67	Jorge Lozano,Lda	85591	Formação profissional - de técnicos e pretação de serviços e venda de equipamentos de escalada			Local
68	Webtoner/Hotinker, Lda	47781	Comércio a retalho de máquinas e de outro material de escritório em estabelecimentos especializados			Local
69	Beeineditus-Organização de Eventos Lda	82300	Organização de feiras congressos e outros eventos			Local
70	Espelho de Letras Lda	58130	Edição de jornais			Local
71	Equiditec- equipamentos de informação Lda	47420	Comércio a retalho de equipamento de telecomunicações - didácticos e de formação profissional			Local
72	Triónica2- Soluções Urbanas Lda	46690	Comércio por grosso de outras máquinas e equipamentos - urbanismo			Local
73	SDM Soluções informáticas e administrativas,Lda	46660	Comércio por grosso de outras máquinas e material de escritório			Local
74	KGEST - Consultadoria e Gestão de Empresas,Unipessoal,Lda	70220	Actividades de consultoria para os negócios e gestão			No Concelho
75	Castro e Ventura,Lda	41200	Construção de edificios			Local
76	Gomes Marques	69200	Actividades de contabilidade,auditoria e consultoria fiscal			Local
77	Frases Ilustradas - Unipessoal Lda.	18130	Actividades de preparação da impressão e de produtos media e auditoria e consultoria fiscal			Local
78	RNCG.net - Sistemas de Informação,Lda	62090	Sistemas de Informação e Assistência Informática			Local
79	Confer-7,SA	69200	Actividades de contabilidade			Local
81	FinalSolution,Lda	82300	Organização de feiras congressos e outros eventos			Local
82	Urbinfo- Consultoria em Sistemas de Informação,Lda	62020	Actividades de consultoria em informática - desenvolvimento de software de gestão			No Concelho
83	Rositecnica,Lda	69200	Actividades de contabilidade e auditoria; consultoria fiscal			Local
84	Clearenergy,Lda	71120	Actividades de engenharia e técnicas afins			Local
85	AfAtelier Design e Comunicação;lda					Local
86	STI- Sistemas e Técnicas Industriais,La	28930	Fabricação de máquinas para as industrias agroalimentares e ambiente			Fora do Concelho
87	Sferamed Medical Supplyer		Comercialização de dispositivos médicos			Fora do Concelho
88	InfoEco Serviços e Consultadoria Unipessoal,Lda					

ID_Empresa*	Nome da Empresa*	Data _instalação_local	Empresa exportadora	Observ_1
52	Não disponível			Integra o Complexo CREL-BELA VISTA;2 armazéns com 380 m2 cada.
53	Fruticash;Lda	2011	sim	
54	Silgado e Oliveira Música,Lda	2013		
55	Não disponível			Armazém ? Complexo Crel Belavista
56	Carlos Matias Unipessoal,Lda	2013	não	
57	Nao disponível			
58	Liane,SA		0.00	
59	Não disponível			
60	Não disponível			
61	Pronorma Lda(Imp/export) _Não disponível			
62	Arlindo & Lourenço (Não disponível)			
63	Reilimpa Limpeza e Serviços SA	1993	Não	Integra o Complexo CREL- Bela Vista; 2 Armazéns das empresas Webtoner
64	Euroleva,SA	2005	sim	
65	Hotinker,Lda	2007	não	
66	Webtoner	2011	não	
67	Jorge Lozano,Lda	2006	não	
68	Webtoner/Hotinker, Lda			
69	Beeineditus-Organização de Eventos Lda	2010	sim	
70	Espelho de Letras Lda	2012	não	
71	Equiditec- equipamentos de informação Lda	2007	sim	
72	Triónica2- Soluções Urbanas Lda	2007	sim	
73	SDM Soluções informáticas e administrativas,Lda	1997		
74	KGEST - Consultadoria e Gestão de Empresas,Unipessoal,Lda	2009	não	
75	Castro e Ventura,Lda	2012		
76	Gomes Marques	1996	não	
77	Frases Ilustradas - Unipessoal Lda.	2011	não	
78	RNCG.net - Sistemas de Informação,Lda	2013	não	
79	Confer-7,SA	1996	não	
81	FinalSolution,Lda	2008	sim	
82	Urbinfo- Consultoria em Sistemas de Informação,Lda	2011	sim	
83	Rositecnica,Lda	2012	Não	Integra o complexo Crel Belavista
84	Clearenergy,Lda	2009	Não	
85	AfAtelier Design e Comunicação;lda			Integra o complexo Crel Belavista
86	STI- Sistemas e Técnicas Industriais,La	1993	Sim	Integra o complexo Crel Belavista; Neste local funciona apenas os escritorios. Sede social empresa em Abrantes (Fábricas)
87	Sferamed Medical Supplier	2012		Integra o complexo Crel Belavista; Contacto telefonico: Sr. Paulo Custódio
88	InfoEco Serviços e Consultadoria Unipessoal,Lda			

Ficha de Caracterização das Áreas Empresariais

Zona industrial/empresarial (ZI/ZE)I:	Complexo CREL-BELA VISTA
Unidades geográficas abrangidas pelas Áreas Empresariais	União de Freguesias de Massamá e Monte Abraão
Total de empresas apuradas	34
Empresas activas 2014	28
Taxa de variação % (2005/2014)
Total de Trabalhadores 2014	170
Taxa de variação % (2005/2014)
CAE's predominantes	G
Total de empresas com sede no local	21
Total de empresas com sede Concelho	4
Edifícios devolutos
Áreas para arrendamento
Áreas para venda	3
Espaços expectantes
Outros indicadores	
População total das Unidades Geográficas Abrangidas	48921
Acessos Rodoviários	IC 19; A37;A36;CRIL;N117
Distância ao aeroporto de Lisboa:	16,2 Kms
Tempo de percurso _ao Aeroporto de Lisboa	16 minutos
Distância ao Porto de Lisboa	14,5 kms
Distância da Sede do Concelho ao CBD ¹ Lisboa (Marquês de Pombal)	28 Kms
Tempo de percurso ao CBD	30 minutos

Nota ¹: (Central Business District/Centro de Negócios)